



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W LUBLINIE**

WOOS.410.315.2023.ES

Lublin, dn. 6 grudnia 2023 r.

**Burmistrz Łęcznej  
Plac Kościuszki 5  
21-010 Łęczna**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, działając na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) w odpowiedzi na wniosek Pana Leszka Włodarskiego Burmistrza Łęcznej z dnia 07.11.2023 r. (data wpływu: 09.11.2023r.), w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn.: **„Strategia Rozwoju Gminy Łęczna na lata 2022-2030”** oraz po zapoznaniu się z przedłożonymi wraz z wnioskiem dokumentami, tj.: projektem „Strategii Rozwoju Gminy Łęczna na lata 2022-2030” oraz uzasadnieniem odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 49 ustawy ooś, stwierdza co następuje.

Przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 46 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) wymaga projekt planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 48 ustawy ooś organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i art. 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie projektu dokumentu dotyczącego obszaru w granicach jednej gminy.

Strategia ma za zadanie ułatwić lokalnym władzom podejmowanie decyzji oraz rozwiązywanie problemów wynikających z uwarunkowań przestrzennych, infrastrukturalnych, gospodarczych, społecznych i środowiskowych, jak również racjonalne organizowanie przyszłych działań. Ponadto strategia spełnia również funkcję informacyjną, prezentując plany władz lokalnych oraz możliwości udziału i współpracy w realizacji wspólnych zadań. Oferta skierowana jest zarówno do partnerów społecznych, samorządowych i gospodarczych jak i do mieszkańców. Jednocześnie docenić trzeba walor edukacyjny strategii, która wskazuje uwarunkowania rozwoju obszaru i dąży do integracji społeczeństwa wokół rozwiązywania kluczowych problemów oraz realizacji przyjętych celów.

Strategia Rozwoju Gminy Łączna na lata 2022-2030 jest najważniejszym dokumentem obszaru gminy, który wyznacza kluczowe długoterminowe cele i kierunki rozwoju. Z założenia dokument obejmuje lata 2022 – 2030. Przyjęcie takiego horyzontu czasowego jest zgodne z zaleceniami planistycznymi oraz pozwala na dostosowanie strategii do wymogów wynikających z obowiązującej perspektywy finansowej Unii Europejskiej.

Podstawą realizacji Strategii Rozwoju Gminy Łączna jest założenie maksymalnego wykorzystania szeroko rozumianych wewnętrznych zasobów przestrzennych, infrastrukturalnych, gospodarczych, społecznych i środowiskowych, w tym potencjału miejscowych podmiotów gospodarczych. Dokument bazuje na dokładnej inwentaryzacji istniejących zasobów gminy oraz wskazuje jak te zasoby efektywnie wykorzystać w dalszym rozwoju gminy i społeczności lokalnej.

Główne obszary interwencji, czyli typy podejmowanych projektów to m.in.:

- *poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej Gminy*, poprzez budowę, rozbudowę, przebudowę i remonty infrastruktury drogowej (zwłaszcza połączeń gminnych) oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu ulicznego;
- *rozwój infrastruktury wodno-kanalizacyjnej oraz racjonalne gospodarowanie wodami na terenie Gminy*, poprzez:
  - budowę, rozbudowę oraz modernizację sieci wodociągowej,
  - budowę i rozbudowę kanalizacji sanitarnej,
  - budowę i modernizację stacji uzdatniania wody,
- *rozwój infrastruktury społecznej*, poprzez:
  - rozbudowę lub przebudowę placówek szkół podstawowych, przedszkoli i żłobków,
  - budowę i przebudowę obiektów na potrzeby integracji społeczności lokalnej, cele społeczne i/lub kulturalne,
  - realizację innych projektów gminnych oraz wynikających z inicjatywy mieszkańców,
- *rozwój kultury i turystyki w Gminie*, poprzez:
  - budowę mediateki,
  - modernizację/adaptację zabytkowych obiektów do pełnienia nowych funkcji kulturalnych i społecznych,
  - budowę infrastruktury turystyki i rekreacji przy ujściu rz. Świnki do rz. Wieprz,
  - budowę sieci błękitno-zielonej infrastruktury,
- *ochrona środowiska przyrodniczego Gminy*, poprzez:
  - budowę instalacji odnawialnych źródeł energii wraz z systemami jej magazynowania,
  - działania w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej,



- dofinansowania kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska.

Wg. załączonego do wniosku uzasadnienia projekt Strategii nie będzie wyznaczał ram dla późniejszych realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wykaz inwestycji obejmuje zarówno działania infrastrukturalne- inwestycyjne, jak i działania miękkie.

Gminę Łęczna charakteryzują wyjątkowe walory przyrodniczo-krajobrazowe. Część jej obszaru znajduje się pod prawną ochroną (1 072,16 ha obszarów prawnie chronionych: Nadwieprzański Park Krajobrazowy wraz z jego otuliną oraz otulina Parku Krajobrazowego Pojezierze Łęczyńskie). Obszary chronione stanowią 14,27% powierzchni Gminy. Część Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego zajmuje obszar Natura 2000 „Dolina Środkowego Wieprza”.

Ponadto, z przyrodniczego punktu widzenia, niezwykle istotna jest funkcja doliny rzeki Wieprz jako korytarza ekologicznego, wyznaczonego w Polskiej Sieci Ekologicznej (ECONET-PL). Jest to rzeka silnie meandrująca z licznymi starorzeczami. Strefa krawędziowa doliny rzeki cechuje się wyjątkowymi walorami krajobrazowymi.

Mając na względzie zasadę przezorności, wyrażoną w art. 6 ust. 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, na podstawie przedłożonych dokumentów nie można wykluczyć wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Zasada przezorności nakazuje bowiem podejmować wszelkie (racjonalne) środki zapobiegawcze w odniesieniu do działalności, których skutki nie zostały jeszcze zbadane na tyle, żeby możliwym było uznanie danej działalności za bezpieczną dla środowiska lub ustalenie bezpiecznych norm oddziaływania.

Od 24 września 2023 r. rolę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy przejmuje plan ogólny gminy w zakresie ustalenia stref predystynowanych do rozmieszczenia terenów o określonym przeznaczeniu w planach miejscowych oraz strategia rozwoju gminy, w której gmina ustali model rozwoju, przybliżone rozmieszczenie niezbędnych inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym w koordynacji z rozmieszczeniem inwestycji ponadlokalnych

Zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) do dnia 31 grudnia 2025 r. ustalenia planu ogólnego gminy określa się, uwzględniając politykę przestrzenną gminy określoną w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego, o ile gmina dysponuje strategią rozwoju gminy lub strategią rozwoju ponadlokalnego, których opracowanie zostało wszczęte od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

Aby gmina mogła opracować plan ogólny gminy powinna uwzględnić politykę przestrzenną gminy, która:

1) została określona w dokumencie strategii rozwoju gminy (lub rozwoju ponadlokalnego) albo

2) w oparciu o dokument strategii rozwoju gminy (lub rozwoju ponadlokalnego), którego opracowanie zostało wszczęte po 24 września 2023 r.

Ustalenia planu ogólnego zgodnie z art. 13b upzp określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności politykę przestrzenną gminy określoną w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego. Oznacza to, że plan ogólny powinien uwzględniać zapisy strategii.

W związku z powyższym, po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, a także biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 49 ustawy o oś Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie odmawia uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia sooś dla projektu dokumentu „Strategii Rozwoju Gminy Łęczna na lata 2022-2030”. Dla ww. projektu dokumentu zachodzi potrzeba przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.


**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
w Lublinie**

**dr inż. Arkadiusz Iwaniuk**

*/podpisano cyfrowo/*

Otrzymują:

1. Burmistrz Łęcznej;
2. a/a..

Podpis elektroniczny zweryfikowany  
w dniu 2023-12-11  
*(ważny)* - nieważny - brak możliwości weryfikacji  
  
-----  
podpis