

UCHWAŁA NR LXXXII/453/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŁĘCZNEJ
z dnia 24 stycznia 2024 r.

w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.), Rada Miejska w Łęcznej uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Krzysztof Matczuk

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

§ 1.

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy Łęczna w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Łęcznej.
2. Komitet reprezentuje lokalne środowiska społeczne, gospodarcze, mieszkańców Gminy Łęczna, organizacje pozarządowe oraz inne grupy. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadania.
3. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii oraz podejmowania inicjatyw i rozwiązań w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji Gminy Łęczna.
4. Komitet uczestniczy w opiniowaniu oraz przygotowaniu projektów uchwał Rady Miejskiej w Łęcznej i zarządzeń Burmistrza Łęcznej związanych z rewitalizacją.
5. Zakres działania Komitetu obejmuje m.in.:
 - 1) dostarczanie opinii i stanowisk dotyczących m.in. przebiegu procesu rewitalizacji oraz dokumentów z tym związanych;
 - 2) prowadzenie dialogu między interesariuszami rewitalizacji na temat planowanych rozwiązań, sposobu ich realizacji oraz ewaluacji rewitalizacji.

§ 2.

1. Komitet liczy od 9 do 16 osób, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5.
2. W skład Komitetu wchodzi:
 - 1) od 1 do 2 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Łęcznej lub innych jednostek organizacyjnych Gminy Łęczna, wskazanych przez Burmistrza Łęcznej;
 - 2) 3 przedstawicieli Rady Miejskiej w Łęcznej, wskazanych przez Radę Miejską w Łęcznej;

- 3) od 1 do 3 przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji, właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami, znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe;
- 4) od 1 do 2 przedstawicieli mieszkańców Gminy Łęczna spoza obszaru rewitalizacji;
- 5) od 1 do 2 przedstawicieli, prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Łęczna;
- 6) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów, prowadzących na obszarze Gminy Łęczna działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych.
- 7) od 1 do 2 przedstawicieli podmiotów, innych niż wymienione w pkt 1, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

§ 3.

1. Przedstawiciele podmiotów wskazanych w § 2 ust. 2 pkt 3-7 są wybierani w drodze otwartej procedury naboru.
2. Informacja o naborze na członków Komitetu ogłoszona zostanie na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Łęczna oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Łęcznej.
3. Informacja, o której mowa w ust. 2, określa termin naboru do Komitetu oraz sposób i miejsce składania formularza zgłoszeniowego; termin naboru nie może być krótszy niż 21 dni od ogłoszenia informacji o naborze, o zachowaniu terminu decyduje data wpływu formularza zgłoszeniowego.
4. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz i tylko jako przedstawiciel jednej z grup podmiotów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3-7.
5. W przypadku niezgłoszenia się żadnego kandydata spośród podmiotów określonych w § 2 ust. 2 pkt 3-7 Burmistrz Łęcznej powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów określonych w § 2 ust. 2 pkt. 1-2 w ramach maksymalnych limitów.
6. W przypadku, gdy liczba zgłoszeń złożonych w terminie jest większa od liczby miejsc w Komitecie, członków Komitetu powołuje Burmistrz Łęcznej spośród zgłoszonych kandydatów.
7. Kadencja Komitetu trwa 5 lat i biegnie od dnia powołania Komitetu przez Burmistrza Łęcznej.
8. Powołanie Komitetu w składzie, o którym mowa w § 3 ust 5. umożliwia ogłoszenie naboru uzupełniającego dla przedstawicieli grup podmiotów o których mowa w § 2 ust. 2 pkt. 3-7.

§ 4.

1. Członkostwo w Komitecie wygasa:
 - 1) w przypadku członków wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 1 z dniem rozwiązania, wygaśnięcia stosunku pracy z podmiotami, z ramienia których zostali powołani do Komitetu;
 - 2) w przypadku członków wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 2 z dniem zakończenia pełnienia funkcji w organie, który reprezentują;
 - 3) z dniem zakończenia kadencji Komitetu;
 - 4) z dniem złożenia rezygnacji Burmistrzowi Łęczna;
 - 5) w przypadku śmierci członka Komitetu.
2. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu Burmistrz Łęcznej może odwołać członka ze składu Komitetu.
3. W przypadku ustania członkostwa osób wchodzących w skład Komitetu określonych w § 2 ust. 2 pkt 3-7 Burmistrz Łęcznej ogłasza nabór uzupełniający.
4. Kadencja członka Komitetu powołanego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w ust. 3, upływa wraz z końcem kadencji Komitetu, w skład którego został powołany.
5. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłby w okresie 9 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

Zasady działania Komitetu Rewitalizacji

§ 1.

1. Uczestnictwo w Komitecie Rewitalizacji, zwanym dalej Komitetem ma charakter społeczny, za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie ani dieta.
2. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Burmistrz Łęcznej.
3. Podczas pierwszego posiedzenia Komitetu członkowie wybierają spośród siebie Przewodniczącego i Zastępcę; pierwsze posiedzenie Komitetu do czasu wyboru Przewodniczącego prowadzi najstarszy wiekiem członek Komitetu.
4. Wybór Przewodniczącego i Zastępcy Przewodniczącego Komitetu następuje zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym, spośród członków Komitetu obecnych na posiedzeniu, przy obecności co najmniej połowy składu Komitetu.
5. Kolejne posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący Komitetu lub w jego zastępstwie Zastępca Przewodniczącego Komitetu.
6. Członków Komitetu powiadamia się o posiedzeniach Komitetu pisemnie, telefonicznie lub w inny przyjęty przez Komitet sposób na 5 dni roboczych przed zaplanowanym terminem posiedzenia, wraz z doręczeniem porządku obrad oraz dokumentów, które będą przedmiotem obrad.

§ 2.

1. Przewodniczący Komitetu, a w przypadku jego nieobecności Zastępca:
 - 1) zwołuje posiedzenia Komitetu;
 - 2) ustala porządek i termin obrad;
 - 3) kieruje pracami Komitetu;
 - 4) reprezentuje Komitet na zewnątrz.
2. W pracach Komitetu mogą brać udział osoby spoza jego grona (przedstawiciele różnych środowisk oraz specjaliści z zakresu działań podejmowanych na obszarze objętym procesami rewitalizacji) zaproszeni przez Przewodniczącego lub Zastępcę; zaproszeni goście uczestniczą w posiedzeniach z głosem doradczym bez prawa głosowania.

3. Komitet zajmuje stanowisko w sprawach w formie uchwały, podejmowanej w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów członków obecnych i uprawnionych do głosowania, w obecności co najmniej połowy składu Komitetu.
4. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego, a jeżeli rozstrzygnięcie głosowania w ten sposób nie jest w danym przypadku możliwe przeprowadzane jest ponowne głosowanie.
5. Członek Komitetu, który jest przedstawicielem gminy lub gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie bierze udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Burmistrza Łęcznej.
6. Z każdego posiedzenia sporządzany jest protokół i każdorazowo sporządzana jest lista obecności.

§ 3.

1. Posiedzenia Komitetu odbywają się nie rzadziej niż raz na rok z inicjatywy Przewodniczącego lub jego Zastępcy.
2. Jeśli zachodzi konieczność Przewodniczący lub jego Zastępca może zwołać dodatkowe posiedzenie Komitetu na pisemny wniosek co najmniej jednej trzeciej członków Komitetu lub na wniosek Burmistrza Łęcznej.
3. Posiedzeniom Komitetu przewodniczy Przewodniczący, a w razie jego nieobecności jego Zastępca.
4. Komitet na podstawie uchwały może wprowadzić pod obrady sprawy nie znajdujące się w jego porządku obrad.
5. Porządek obrad zatwierdza Komitet na początku każdego posiedzenia.