

Przypominamy właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych o stosowaniu przepisów budowlanych

Data dodania: 2011-11-24 00:00:00

Link: <https://leczna.pl/aktualnosci/przypominamy-wlascicielom-i-zarzadcom-obiektow-budowlanych-o-stosowani>

Urząd Miejski przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych, że zgodnie z przepisami obowiązani są:

- 1) utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami prawa budowlanego,
- 2) zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, osuwiska ziemi, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, pożary lub powodzie, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.
- 3) poddawać obiekty budowlane kontroli:
 - a) okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
 - b) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
 - c) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
 - d) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);