

SIM Wschód - Zapraszamy do wypełnienia anonimowej ankiety

Data dodania: 2024-05-15 07:46:36

Link: <https://leczna.pl/aktualnosci/sim-wschod-zapraszamy-do-wypelnienia-anonimowej-ankiety6417>

Zapraszamy do wypełnienia anonimowej ankiety dotyczącej inwestycji realizowanej przez SIM Wschód Sp. z o.o. Ankieta ma na celu zbadanie potrzeb i preferencji mieszkaniowych. Informujemy, że ankieta służy tylko i wyłącznie do celów badawczych co oznacza, że NIE jest wnioskiem o wynajem mieszkania.

[LINK DO ANKIETY](#)

SIM Wschód - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa

Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa, czyli SIM, to spółka realizująca budownictwo społeczne. Jej zadaniem jest budowanie mieszkań na wynajem o umiarkowanym czynszu. Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe (SIM) to filar dokonującego się właśnie przełomu w budowie mieszkań o umiarkowanym czynszu.

Dla kogo mieszkania w SIM?

- Dla osób, które nie mają zdolności kredytowej, a mają tzw. zdolność czynszową
- Dla osób, których dochody są zbyt wysokie, by przyznano im lokal komunalny
- Dla osób, które nie posiadają tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości
- Pierwszeństwo najmu będą miały osoby wychowujące przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko oraz osoby starsze

Korzyści z bycia najemcą SIM

- Możliwość zamieszkania w SIM bez konieczności zaciągania wysokiego kredytu; umowa z SIM może jedynie obligować do wniesienia partycypacji w wysokości do 30% kosztów budowy lokalu mieszkalnego
- Nawet o połowę niższe stawki czynszu niż na rynku komercyjnym
- Możliwość zmiany umowy najmu na umowę najmu z dojściem do własności (uzyskanie własności mieszkania w perspektywie lat)