

Zmiany w opodatkowaniu garaży

Data dodania: 2025-01-13 12:09:54

Link: <https://leczna.pl/aktualnosci/zmiany-w-opodatkowaniu-garazy6631>

Burmistrz Łęcznej informuje, że zmiana opodatkowania garaży od 1 stycznia 2025 roku dotyczy tylko i wyłącznie wyodrębnionych prawnie lokali stanowiących pomieszczenie przeznaczone do przechowywania pojazdów w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Zmianie ulega kwalifikacja w/w lokali, co oznacza, że od 1 stycznia 2025 r. takie pomieszczenia będą opodatkowane stawką podatku dla budynków mieszkalnych.

Nie ma potrzeby składania nowych informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1.

Osoby fizyczne, które przed 1 stycznia 2025 roku złożyły informację IN-1, z tytułu przysługującej im odrębnej własności lub współwłasności lokalu stanowiącego pomieszczenie przeznaczone do przechowywania pojazdów w budynku mieszkalnym nie mają obowiązku złożenia takiej informacji (korekty) z tego tytułu w 2025 roku.

Garaże znajdujące się w bryle budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garaże stanowiące budynki wolnostojące pozostają opodatkowane na dotychczasowych zasadach.